

Avis de divulgation du transfert d'un immeuble non inscrit au Registre foncier

Loi concernant les droits sur les mutations immobilières (RLRQ, c. D-15.1, art. 6, al. 2 et 10.1)

IDENTIFICATION DU CÉDANT		
Personne physique (si plusieurs, veuillez joindre une annexe)		
Nom :		Prénom :
Adresse de la résidence principale	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	
Adresse où peut être transmis le compte (si différente de l'adresse de résidence principale) :		
Organisme public, personne morale, société, association, fiducie ou tout autre groupement de quelque nature que ce soit		
Nom :		
N° d'entreprise (NEQ) ou d'identification (Revenu Québec) :		
Adresse du siège social ou du principal lieu d'affaires :	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	
Nom et prénom, fonction et coordonnées de chaque personne autorisée à agir en son nom (s'il y en a plusieurs, veuillez joindre une annexe) :	Nom, prénom :	
	Fonction :	
	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	

IDENTIFICATION DU CESSIONNAIRE		
Personne physique (si plusieurs, veuillez joindre une annexe)		
Nom :		Prénom :
Adresse de la résidence principale	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	
Adresse où peut être transmis le compte (si différente de l'adresse de résidence principale) :		
Organisme public, personne morale, société, association, fiducie ou tout autre groupement de quelque nature que ce soit		
Nom :		
N° d'entreprise (NEQ) ou d'identification (Revenu Québec) :		
Adresse du siège social ou du principal lieu d'affaires :	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	
Nom et prénom, fonction et coordonnées de chaque personne autorisée à agir en son nom (si plusieurs, veuillez joindre une annexe) :	Nom, prénom :	
	Fonction :	
	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	

IDENTIFICATION DE L'IMMEUBLE FAISANT L'OBJET DU TRANSFERT		
Adresse	N° civique, nom de la rue :	
	Municipalité, province :	
	Code postal :	
N° de lot et cadastre :		
Date du transfert :		
S'agit-il d'un transfert à la fois d'un immeuble corporel et de meubles visés à l'article 1.0.1 LDMI: ☐ Oui* ☐ Non		

AUTRES MENTIONS – ARTICLE 9 DE LA LOI CONCERNANT LES DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES	
Nom de la municipalité où est situé l'immeuble lorsque celui-ci n'est pas immatriculé :	
Montant de la contrepartie pour le transfert de l'immeuble selon le cédant et le cessionnaire :	
* Montant de la contrepartie pour le transfert de meuble, selon le cédant et le cessionnaire :	
Montant constituant la base d'imposition du droit de mutation, selon le cédant et le cessionnaire :	
S'il y lieu, portion de cette base qui est visée au troisième alinéa de l'article 4 LDMI :	
Le cas échéant, la disposition de l'un ou l'autre des articles 17 à 20 ou d'une autre loi en vertu de laquelle, selon le cessionnaire, celui-ci est exonéré du paiement du droit de mutation :	
Les autres mentions requises par règlement, notamment par le Règlement sur le formulaire de présentation de la réquisition d'inscription d'un transfert immobilier si celles-ci ont été omises dans l'acte de transfert (ex. citoyenneté)	

L'avis de divulgation doit être accompagné d'une copie authentique de l'acte notarié en minute ou d'une copie de l'acte sous seing privé constatant le transfert de l'immeuble. Les renseignements contenus dans l'avis de divulgation seront transmis par la municipalité au ministère du Revenu conformément aux exigences de la LDMI.

Signature du cessionnaire :	Date :
Nom du signataire :	